

Raport bieżący nr 19/2026**Data sporządzenia:**

2026-10-02

Skrócona nazwa emitenta:

MARVIPOL DEVELOPMENT S.A.

LEI: 259400I0C8HBAHH0Y245

Temat:

Wstępna informacja o sprzedaży lokali i lokalach wydanych przez spółki z Grupy Kapitałowej Marvipol Development S.A. w III kwartale 2026 roku

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Marvipol Development S.A. (Emitent) informuje, że w związku z zakończeniem agregacji danych częściowych 2 października 2026 roku podjęta została decyzja o przekazaniu do publicznej wiadomości informacji o sprzedaży i wydaniach lokali w trzecim kwartale 2026 roku.

- 1) Liczba sprzedanych(*) mieszkań i lokali usługowych w III kwartale 2026 roku: 162 szt., co daje narastająco od stycznia 2026: 435 szt.
- 2) Wartość sprzedanych(*) mieszkań i lokali usługowych w III kwartale 2026 roku: 139 mln PLN, co daje narastająco od stycznia 2026: 364,1 mln PLN
- 3) Liczba wydanych mieszkań i lokali usługowych w III kwartale 2026 roku: 81 szt., co daje narastająco od stycznia 2026: 116 szt.
- 4) Wartość wydanych (**) mieszkań i lokali usługowych w III kwartale 2026 roku: 61,2 mln PLN, co daje narastająco od stycznia 2026: 101,2 mln PLN.

(*) Do lokali sprzedanych zaliczone zostają lokale, które są objęte: (a) zawartymi i opłaconymi umowami rezerwacyjnymi, (b) umowami deweloperskimi (jeśli ich zawarcie nie zostało poprzedzone opłaconą umową rezerwacyjną) oraz (c) umowami przedwstępnymi, (jeśli ich zawarcie nie zostało poprzedzone opłaconą umową rezerwacyjną lub umową deweloperską); z pominięciem o rozwiązane umowy.

Emitent wyjaśnia również, że ostateczne dane operacyjne dotyczące sprzedaży lokali zostaną opublikowane we właściwych raportach okresowych.