

Raport bieżący nr 18/2026**Data sporządzenia:**

2026-07-02

Skrócona nazwa emitenta:

MARVIPOL DEVELOPMENT S.A.

Temat:

Wstępna informacja o sprzedaży lokali i lokalach wydanych przez spółki z Grupy Kapitałowej Marvipol Development S.A. w II kwartale 2026 roku

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Marvipol Development S.A. (Emitent) informuje, że w związku z zakończeniem agregacji danych częściowych 2 lipca 2026 roku podjęta została decyzja o przekazaniu do publicznej wiadomości informacji o sprzedaży i wydaniach lokali w drugim kwartale 2026 roku.

- 1) Liczba sprzedanych(*) mieszkań i lokali usługowych w II kwartale 2026 roku: 123 szt., co daje narastająco od stycznia 2026: 273 szt.
- 2) Wartość sprzedanych(*) mieszkań i lokali usługowych w II kwartale 2026 roku: 121,5 mln PLN, co daje narastająco od stycznia 2026: 225,1 mln PLN
- 3) Liczba wydanych mieszkań i lokali usługowych w II kwartale 2026 roku: 16 szt., co daje narastająco od stycznia 2026: 35 szt.
- 4) Wartość wydanych (**) mieszkań i lokali usługowych w II kwartale 2026 roku: 22,1 mln PLN, co daje narastająco od stycznia 2026: 40 mln PLN.

(*) Do lokali sprzedanych zaliczone zostają lokale, które są objęte: (a) zawartymi i opłaconymi umowami rezerwacyjnymi, (b) umowami deweloperskimi (jeśli ich zawarcie nie zostało poprzedzone opłaconą umową rezerwacyjną) oraz (c) umowami przedwstępnymi, (jeśli ich zawarcie nie zostało poprzedzone opłaconą umową rezerwacyjną lub umową deweloperską); z pominięciem o rozwiązane umowy.

Emitent wyjaśnia również, że ostateczne dane operacyjne dotyczące sprzedaży lokali zostaną opublikowane we właściwych raportach okresowych.