

## **Raport bieżący nr 16/2026/k**

### **Data sporządzenia:**

2026-05-15

### **Skrócona nazwa emitenta:**

MARVIPOL DEVELOPMENT S.A.

### **Temat:**

Korekta raportu bieżącego 16/2026

### **Podstawa prawna:**

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

### **Treść raportu:**

Zarząd Marvipol Development S.A. z siedzibą w Warszawie [Emitent] przekazuje korektę raportu bieżącego nr 16/2026 – Powołanie osób nadzorujących. W raporcie nie zamieszczono informacji dotyczących poszczególnych Członków Rady Nadzorczej dot. nieprowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Emitenta oraz o niefigurowaniu w Rejestrze Dłużników Niewypłacalnych. Ponadto uzupełniono informacje o posiadanym wykształceniu w odniesieniu do Pana Piotra Chudzika.

### **Skorygowana treść raportu:**

Na podstawie § 5 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U.2025 poz. 755), Zarząd Marvipol Development S.A. [Emitent] informuje, że 11 maja 2026 r. Emitent został powiadomiony, iż 8 maja 2026 r. akcjonariusz Książek Holding Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie wykonując uprawnienia osobiste zawarte w § 17.3 Statutu Marvipol Development S.A., w związku z brzmieniem art. 354 Kodeksu Spółek Handlowych, powołał do składu Rady Nadzorczej Spółki, na kolejną kadencję następujące osoby:

Pana Aleksandra Chłopeckiego, powierzając mu funkcję Przewodniczącego Rady Nadzorczej;

Pana Wiesława Łatałę, powierzając mu funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej;

Pana Andrzeja Jacaszek, powierzając mu funkcję Członka Rady Nadzorczej.

Ponadto Emitent informuje, że 11 maja 2026 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Emitenta podjęło uchwałę, mocą której do składu Rady Nadzorczej zostali powołani: (i) Pan Piotr Chudzik jako Członek Rady Nadzorczej Emitenta. oraz (ii) Pan Krzysztof Brejda jako Członek Rady Nadzorczej Emitenta.

Poniżej Emitent przekazuje informacje nt. posiadanego wykształcenia, kwalifikacji i zajmowanych wcześniej stanowisk, wraz z opisem przebiegu pracy zawodowej osoby powołanej w skład Rady Nadzorczej.

Pan Aleksander Chłopecki

Absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego i Uniwersytetu im. Fryderyka Wilhelma w Bonn. Profesor prawa, zatrudniony na Uniwersytecie Warszawskim (Instytut Prawa Cywilnego). Od 2008 roku Prezes Sądu Polubownego przy Komisji Nadzoru Finansowego, Radca prawny, współpracownik firm prawniczych. W latach 2004-2006 członek Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A., Przewodniczący Rady Nadzorczej PZU S.A. W latach 1997-2000 dyrektor Departamentu Prawnego w Komisji Papierów Wartościowych i Giełd, a w latach 2001-2004 Zastępca ds. Prawnych Przewodniczącego Komisji Papierów Wartościowych i Giełd. W latach 1991-1996 Doradca Przewodniczącego Komisji Papierów Wartościowych. Autor i współautor wielu książek i artykułów poświęconych prawu papierów wartościowych, prawu handlowemu i cywilnemu. Współautor większości regulacji prawnych obowiązujących w przeszłości i obecnie na polskim rynku kapitałowym. W latach 2011-2013 członek Securities Markets Stakeholder Group (SMSG) organu doradczego European Securities Market Authority (Europejskiego Organu Nadzoru nad Rynkami Kapitałowymi - ESMA). Pełni również funkcje Wiceprezesa Sądu Giełdowego i arbitra stałego przy Sądzie Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.

Aktualna działalność zawodowa prowadzona przez Pana Aleksandra Chłopeckiego nie stanowi działalności konkurencyjnej w stosunku do Emitenta. Pan Aleksander Chłopecki nie uczestniczy w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej, spółki kapitałowej lub w konkurencyjnej osobie prawnej jako członek jej organu.

Pan Aleksander Chłopecki nie jest wpisany do rejestru dłużników niewypłacalnych prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o krajowym rejestrze sądowy

Pan Wiesław Łatała

Pan Wiesław Łatała posiada wykształcenie wyższe. W roku 1990 ukończył kierunek prawo na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Jagiellońskiego, a także Podyplomowe Studium Prawa Europejskiego Uniwersytetu Jagiellońskiego. Posiada uprawnienia doradcy podatkowego oraz radcy prawnego. Pan Wiesław Łatała rozpoczął karierę zawodową w latach 1990-1992 w spółce Cracow Business Services sp. z o.o., w której pełnił funkcję dyrektora. Od 1992 r. do chwili obecnej zasiada w organach szeregu spółek kapitałowych. Od 1998 r. Pan Wiesław Łatała jest komplementariuszem w kancelarii prawnej FORTON Legal Łatała i Wspólnicy sp.k.

Aktualna działalność zawodowa prowadzona przez Pana Wiesława Łatałę nie stanowi działalności konkurencyjnej w stosunku do Emitenta. Pan Wiesław Łatała nie uczestniczy w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej, spółki kapitałowej lub w konkurencyjnej osobie prawnej jako członek jej organu.

Pan Wiesław Łatała nie jest wpisany do rejestru dłużników niewypłacalnych prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o krajowym rejestrze sądowy

Pan Andrzej Jacaszek

Uzyskał tytuł: Doctor of Business Administration na Wydziale Nauk Ekonomicznych Polskiej Akademii Nauk oraz Executive Master of Business Administration na University of Minnesota, Carlson School of Management oraz tytuł Magistra Inżyniera Nawigatora Morskiego w Wyższej Szkole Morskiej w Gdyni. Od 2005 roku jest wykładowcą i współwłaścicielem w ICAN Institute, w latach 2006 - 2019 był wydawcą „Harvard Business Review Polska”, a od 2019 roku jest wydawcą „MIT Sloan Management Review Polska”.

Pracował m.in. dla takich firm jak: Medicover Holding BV jako dyrektor Grupy Medicover ds. sprzedaży i marketingu; Norwich Union jako Country Manager of Life and Pensions Operations in Poland; Powszechnie Towarzystwo Emerytalne Norwich Union SA jako prezes zarządu;

TUIR Warta SA jako wiceprezes zarządu; Agros Holding SA jako pełnomocnik zarządu i dyrektor Grupy Agros ds. sprzedaży i marketingu; B.P.S. Consultants Poland Sp. z o.o. jako dyrektor zarządzający. W latach 2004 - 2005 pełnił funkcję wiceministra finansów RP wprowadzając między innymi ustawowo obowiązkowe MSR i MSSF dla spółek publicznych i instytucji finansowych. Założyciel i pierwszy przewodniczący Rady Rynku Kapitałowego przy ministrze finansów RP.

Aktualna działalność zawodowa prowadzona przez Pana Andrzeja Jacaszka nie stanowi działalności konkurencyjnej w stosunku do Emitenta. Pan Andrzej Jacaszek nie uczestniczy w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej, spółki kapitałowej lub w konkurencyjnej osobie prawnej jako członek jej organu.

Pan Andrzej Jacaszek nie jest wpisany do rejestru dłużników niewypłacalnych prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o krajowym rejestrze sądowy

Zgodnie ze złożonym oświadczeniem, Andrzej Jacaszek spełnia kryteria niezależności określone w Dobrych Praktykach Spółek Notowanych na GPW oraz kryteria niezależności określone w art. 129 ust. 3 Ustawy o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym.

Pan Piotr Chudzik

Piotr Chudzik uzyskał tytuł magistra ekonomii w specjalizacji handel zagraniczny na Uniwersytecie Łódzkim. Ponadto uzyskał tytuł Master of Business Administration (MBA) R. Ivey Business School, University of Western Ontario, London, Kanada Ma ponad 35-letnie doświadczenie w bankowości inwestycyjnej i finansach korporacji, które zdobył zarówno w Polsce, jak i Europie Centralnej. Piotr Chudzik doradzał rządowi, korporacjom i instytucjom finansowym, spółkom notowanym na GPW przy transakcjach fuzji i przejęć, ofertach publicznych, emisjach instrumentów dłużnych i finansowaniach projektów inwestycyjnych. Od 2013 roku jest Partnerem Zarządzającym w Trigon Investment Banking. W przeszłości pracował jako Dyrektor Zarządzający na Centralną Europę w Nomura International oraz Wiceprezes i Dyrektor ds. Bankowości Inwestycyjnej w Deutsche Bank, Bankers Trust, NatWest Markets oraz Hambros Bank w Londynie i w Warszawie.

Aktualna działalność zawodowa prowadzona przez Pana Piotra Chudzika nie stanowi działalności konkurencyjnej w stosunku do Emitenta. Pan Piotr Chudzik nie uczestniczy w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej, spółki kapitałowej lub w konkurencyjnej osobie prawnej jako członek jej organu.

Pan Piotr Chudzik nie jest wpisany do rejestru dłużników niewypłacalnych prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o krajowym rejestrze sądowy

Zgodnie ze złożonym oświadczeniem, Piotr Chudzik spełnia kryteria niezależności określone w Dobrych Praktykach Spółek Notowanych na GPW oraz kryteria niezależności określone w art. 129 ust. 3 Ustawy o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym.

Pan Krzysztof Brejda

Krzysztof Brejda w 1985 roku ukończył studia na kierunku organizacja produkcji na Akademii Ekonomicznej im. Karola Adamieckiego w Katowicach (obecnie Uniwersytet Ekonomiczny), ponadto w 1986 r. ukończył studia podyplomowe z zakresu organizacji na Akademii Ekonomicznej w Katowicach. Krzysztof Brejda posiada tytuł zawodowy magistra ekonomii. W okresie 1989-1991 był Zastępcą Dyrektora w Zespole Elektrociepłowni SA w Bielsku-Białej, sprawował nadzór nad pionem ekonomicznym i księgowym a w okresie 1991-1995 był Dyrektorem Oddziału Banku Przemysłowo-Handlowego SA w Gliwicach oraz Oddziału Banku Śląskiego w Katowicach, sprawując m.in. nadzór bezpośredni nad pionem księgowo-operacyjnym.

W latach 1996-1999 Krzysztof Brejda pełnił funkcję I Wiceprezesa Zarządu Banku Przemysłowo-Handlowego SA w Krakowie, będąc odpowiedzialnym głównie za pion finansowy Banku (kontroling, księgowość, operacje, przewodniczył ALCO). W latach 1999-2006 pełnił funkcję Wiceprezesa Zarządu ING Banku Śląskiego SA w Katowicach zarządzając siecią oddziałów, kierując dużymi projektami obejmującymi wszystkie obszary Banku, był przewodniczącym Komitetu Polityki Kredytowej oraz przewodniczącym Komitetu Kredytowego Banku. W latach 2007-2010 pełnił funkcję Dyrektora Regionalnego Alior Banku w Katowicach. W okresie 2010-2011 współpracował z Deloitte Polska. W latach 2011-2014 był Wiceprezesem Zarządu Kompanii Węglowej SA w Katowicach sprawując m.in. nadzór nad 76 spółkami prawa handlowego i dokonując ich efektywnej restrukturyzacji oraz zagospodarowania zbędnego majątku Spółki na kwotę 1 mld zł. Obecnie pełni funkcję Zastępcy Powiernika przy ING Bank Hipoteczny SA w Katowicach powołany na kolejną 6-letnią kadencję przez Przewodniczącego Komisji Nadzoru Finansowego, odpowiadając za nadzór nad zakupami wierzytelności kredytowych przez ING Bank Hipoteczny SA, badanie zgodności Bankowo-Hipotecznej Wartości Nieruchomości z zatwierdzonym przez KNF regulaminem oraz monitoring rynku nieruchomości mieszkaniowych. W latach 1991-2021 zasiadał w organach nadzorczych kilkunastu spółek w sektorze bankowym, energetycznym, zbrojeniowym, rynku nieruchomości, usług leasingowych oraz motoryzacyjnych.

Aktualna działalność zawodowa prowadzona przez Pana Krzysztofa Brejdaka nie stanowi działalności konkurencyjnej w stosunku do Emitenta. Pan Krzysztof Brejda nie uczestniczy w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej, spółki kapitałowej lub w konkurencyjnej osobie prawnej jako członek jej organu.

Pan Krzysztof Brejda nie jest wpisany do rejestru dłużników niewypłacalnych prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o krajowym rejestrze sądowy

Zgodnie ze złożonym oświadczeniem, Krzysztof Brejda spełnia kryteria niezależności określone w Dobrych Praktykach Spółek Notowanych na GPW oraz kryteria niezależności określone w art. 129 ust. 3 Ustawy o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym.

Wobec powyższego aktualny skład Rady Nadzorczej Emitenta jest następujący:

Aleksander Chłopecki – Przewodniczący Rady Nadzorczej,  
Wiesław Tadeusz Łatała – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,  
Krzysztof Brejda – Członek Rady Nadzorczej,  
Piotr Chudzik – Członek Rady Nadzorczej,  
Andrzej Jacaszek – Członek Rady Nadzorczej.