

## **Raport bieżący nr 1/2026**

### **Data sporządzenia:**

2026-01-02

### **Skrócona nazwa emitenta:**

MARVIPOL DEVELOPMENT S.A.

### **Temat:**

Przedterminowy wykup na żądanie Emitenta – Obligacje serii P2022B

### **Podstawa prawna:**

Inne uregulowania

### **Treść raportu:**

Na podstawie paragrafu 6.3 Podstawowych Warunków Emisji, stanowiących załącznik nr 3 do Prospektu Podstawowego Drugiego Publicznego Programu Emisji Obligacji Marvipol Development S.A. zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego 24 sierpnia 2022 roku, w odniesieniu do Obligacji serii P2022B zarejestrowanych pod kodem ISIN PLMRVDV00078 wyemitowanych 4 sierpnia 2023 roku Marvipol Development S.A. [Emitent] informuje, że 2 stycznia 2026 r. Zarząd Emitenta podjął uchwałę o skorzystania z opcji przedterminowego wykupu wszystkich niewykupionych dotąd obligacji w/w serii, tj. 55.467 sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 zł (tysiąc zł) każda o łącznej wartości 55.467.000,00 zł (pięćdziesiąt pięć milionów czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy zł).

Data przedterminowego wykupu wyznaczona została zgodnie z Warunkami Emisji Obligacji na dzień płatności odsetek – 4 lutego 2026 roku Dzień ustalenia praw do objętych wykupem świadczeń przypada na 28 stycznia 2026 r.

Emitent zapłaci Obligatariuszom w dniu wcześniejszego wykupu Obligacji kwotę równą sumie:

- i. wartości nominalnej Obligacji wykupowanych od Obligatariusza;
- ii. kwoty odsetek naliczonych od dnia rozpoczęcia Okresu Odsetkowego (włącznie) do dnia wcześniejszego wykupu (z wyłączeniem tego dnia);
- iii. premii (kalkulowanej od wartości nominalnej wykupowanych Obligacji) w wysokości 0,5% wartości nominalnej Obligacji.