

Raport bieżący nr 38/2023

Data sporządzenia:
2023-11-08

Skrócona nazwa emitenta:
MARVIPOL DEVELOPMENT S.A.

Temat:
Zawarcie umowy nabycia nieruchomości

Podstawa prawna:
Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:
Zarząd Marvipol Development S.A. [Emitent] informuje o zawarciu 8 listopada 2023 r. przez Marvipol Sopot II Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – jednostkę zależną Emitenta [Kupujący] z osobami fizycznymi niepowiązаныmi z Grupą Kapitałową Emitenta [Sprzedający], umowy zakupu nieruchomości oraz cesji praw do dokumentacji projektowej [Umowa].

Przedmiotem Umowy jest przeniesienie przez Sprzedających na rzecz Kupującego prawa własności nieruchomości gruntowej o powierzchni około 7,1 tys. m² położonej w Warszawie, w dzielnicy Białołęka, [Nieruchomość] oraz praw do dokumentacji projektowej za łączną cenę netto 16,525 mln PLN.

Warunki Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych dla tego typu umów.

Zamierzeniem Kupującego jest zrealizowanie na Nieruchomości inwestycji mieszkaniowej.