

Raport bieżący nr 03/2018

Data sporządzenia:

2018-01-11

Skrócona nazwa emitenta:

MARVIPOL DEVELOPMENT S.A.

Temat:

Nabycie nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowej

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Marvipol Development S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 10 stycznia 2018 roku w godzinach popołudniowych spółka zależna od Emitenta, tj. KH 1 sp. z o.o., (Kupujący) zawarła z osobą fizyczną niepowiązaną z Grupą Kapitałową Marvipol Development S.A. umowę sprzedaży (Umowa) dwóch nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 0,3 ha zlokalizowanych w Śródmieściu w Warszawie (Nieruchomość).

Na mocy Umowy Kupujący nabył Nieruchomości za łączną kwotę 21,55 mln zł (transakcja zwolniona z podatku VAT). Zapłata ceny nastąpiła w dniu zawarcia Umowy.

Przeniesienie własności Nieruchomości nastąpiło w dacie zawarcia Umowy.

Umowa nie zawiera postanowień w zakresie kar umownych a jej pozostałe warunki nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych dla tego typu umów.

Intencją Emitenta jest realizacja na Nieruchomości inwestycji mieszkaniowej.