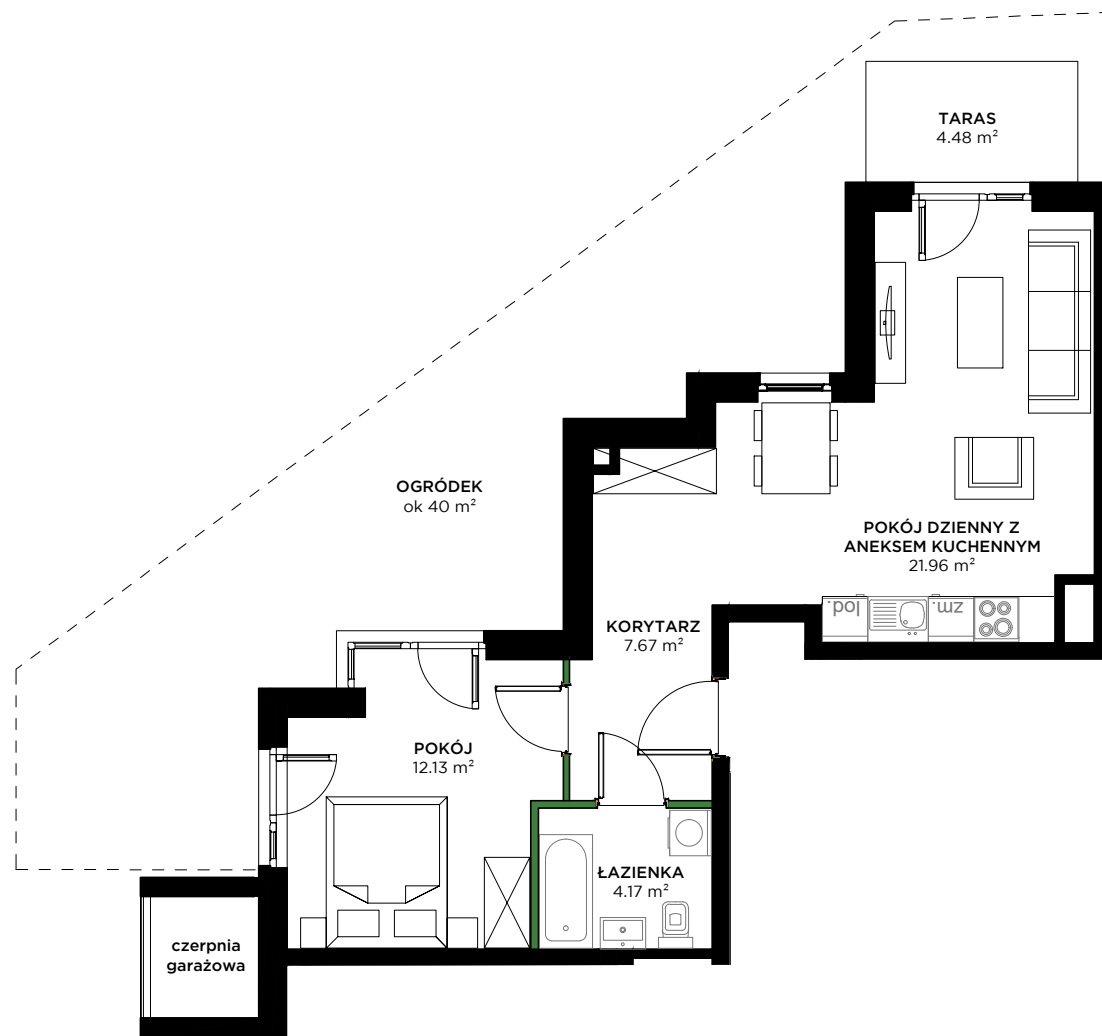
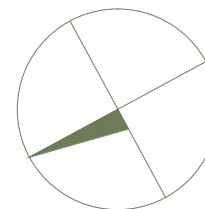




SEGMENT	C
---------	---

KLATKA	1
--------	---

PIĘTRO	0
--------	---

MIESZKANIE	03
------------	----

Korytarz	7.59 m²
----------	---------

Łazienka	4.17 m²
----------	---------

Pokój	11.98 m²
-------	----------

Pokój z aneksem	21.81 m²
-----------------	----------

POW. UŻYTKOWA	45.54 m²
----------------------	-----------------

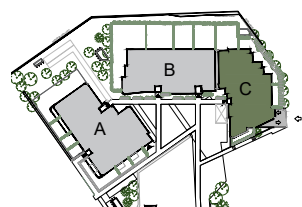
Taras	4.48 m²
-------	---------

Ogródek	ok 40 m²
---------	----------

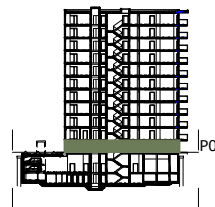
	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

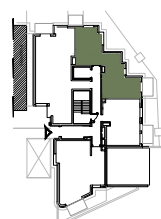
Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1/ powierzchnię użytkową liczy się jest po licu tynku na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podziału przestrzeni jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni konstrukcji), 2/ na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne t.j. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba, 3/ powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025